



Peipsiääre Vallavalitsus

Teie 09.12.2022 nr 340330

Meie 17.12.2022 nr 7-9/22/24291-2

Settetiigi rajamisest kinnistule Aru

Taotlete Keskkonnaameti nõusolekut¹ ehitusloa andmiseks Peipsiääre vallas Lahe külas asuvale Aru kinnistule (12601:007:0221) settetiigi rajamiseks. Taotlusele on lisatud sama eelprojekt, mille alusel taotleti ehitusluba ka 2020. aastal ning mille andmisega Keskkonnaamet ei nõustunud². Keskkonnaamet märkis taotluse kohta tookord muu hulgas, et sellele ei ole lisatud vajalikku eelhindangut võimaliku mõju kohta naabruses asuvale Natura alale ning Keskkonnaametile ei ole esitatud uut keskkonnaloa taotlust, mis on vajalik tiigi sihipäraseks kasutamiseks.

Maa-ameti ortofotodelt on tuvastatav, et tiigi rajamisega on alustatud juba vähemalt 2019. aastal, ka eelprojektis on välja toodu, et projektialal on tehtud kaevetöid ja kujundatud pinnasevalle. Juba rajatud idapoolsesse valli on elama asunud III kaitsekategooria linnud kaldapääsukesed, kelle koloonia on Eesti looduse infosüsteemis registreeritud koodiga KLO9124780. Looduskaitseaduse § 55 lõige 6¹ punktides 1 ja 2 on sätestatud, et keelatud on looduslikult esinevate lindude pesade ja munade tahtlik hävitamine ja kahjustamine või pesade kõrvaldamine ning tahtlik häirimine, eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal. Eelprojektis kaitsealuse liigi esinemist projektialal ei käsitleta, palume eelprojekti selles osas täiendada ja kirjeldada meetmeid kaldapääsukeste häirimise vältimiseks.

Jätkuvalt juhime tähelepanu, et ehitusloa võib anda, kui otsustaja on piisavalt kindel, et kavandatava tegevuse elluviimine ei avalda naabruses asuva Natura ala³ kaitse eesmärkidele ebasoodsat mõju. Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” § 15 punkti 8 alusel tuleb eelhindang anda sellisele tegevusele, mis ei ole otseselt seotud ala kaitsekorraldusega või ei ole selleks otseselt vajalik, kuid mis võib üksi või koostoimes muu tegevusega eeldatavalt mõjutada Natura 2000 võrgustiku ala. Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 11 lõike 2² on sätestatud, et enne keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamist peab otsustaja küsima seisukohta kõigilt asjaomastelt asutustelt, esitades neile seisukoha võtmiseks eelhindangu ning keskkonnamõju hindamise algatamise või algatamata jätmise otsuse eelnõu. Keskkonnaametil puudub esitatud ehitusloa taotluse ja eelprojekti alusel veendumus, et kavandatud tegevusega on välistatud oluline ebasoodne mõju Natura 2000 võrgustiku ala kaitse eesmärkidele.

Kokkuvõtvalt on Keskkonnaamet seisukohal, et eelprojekt vajab täiendamist kaitsealuse liigi häirimist välistavate meetmete osas ning ehitusloa andmise üle otsustamiseks tuleb koostada

¹ ehitusloa taotlus nr 2211271/33607, EHRI menetlus nr 340330

² Keskkonnaameti 17.06.2020. a kiri nr 7-9/20/10150-2

³ Lahepera hoiuala (KLO2000237), mis kuulub mis kuulub Lahepera linnualana (RAH0000073) ning Lahepera loodusala (RAH0000155) Natura 2000 alade võrgustikku

eelhindang, millest peab selguma, kas tegevusele on vajalik algetada keskkonnamõjude hindamine. Kuna projektiala ei asu kaitstaval loodusobjektis, mille valitsejaks on Keskkonnaamet, ei ole ehitusloa andmiseks antud juhul vajalik Keskkonnaameti nõusolek, kuid kuna esitatud eelprojekti põhjal ei ole Keskkonnaameti hinnangul võimalik veenduda, et kavandatud tegevusega on välistatud oluline ebasoodne mõju Natura 2000 võrgustiku ala kaitse eesmärkidele, tuleb keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 11 lõikes 2² sätestatust tulenevalt tegevuse keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamiseks küsida Keskkonnaameti seisukoht, esitades selleks Keskkonnaametile Natura eelhindangu.

Lisame, et Keskkonnaametile ei ole endiselt esitatud uut keskkonnaloa taotlust, mille menetluse käigus tuvastatakse, kas tiiki saab sihipäraselt kasutada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kaili Viilma
juhataja
looduskasutuse osakond

Teadmiseks: Muinsuskaitseamet, RMK

Märt Holtsmann 513 8171
mart.holtsmann@keskkonnaamet.ee